

Razítko:	Číslo paré:

Název:	VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ V OBVODOVÉM PLÁŠTI MŠ Ovčí Hájek 2177/8, Praha 13 č.k. 2984, k.ú. Stodůlky
--------	--



Investor: Městská část Praha 13 Sluneční náměstí 2580/13 Praha 5	Odpovědný projektant:	Ing. Evžen Krouský
	Projektant:	Michal Soukup
	Vypracoval:	Ing. Evžen Krouský

nám. Před Bateriemi 1059/7, 162 00 Praha 6	
IČ: 26189941	
tel. +420 257 223 114, info@inprosan.cz	
Datum:	06/2022
Zakázkové číslo:	1-163-18
Stupeň projektu:	DPS

Část PD: STAVEBNÍ ČÁST
Obsah: TECHNICKÁ ZPRÁVA

Revize:	Příloha:
02	D.1

TECHNICKÁ ZPRÁVA

OBSAH:

1.	PODKLADY A PRŮZKUMY.....	2
1.1.	PRŮZKUMY	2
1.2.	ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH VÝPLNÍ OTVORŮ	2
1.2.1.	OKENNÍ VÝPLNĚ VČETNĚ BALKONOVÝCH DVEŘÍ.....	2
1.2.2.	DVEŘNÍ VÝPLNĚ	2
2.	VYBRANÉ ZÁVAZNÉ NORMY A PŘEDPISY.....	2
3.	BOURÁNÍ, DEMONTÁŽE, VÝKOPY.....	3
3.1.	DEMONTÁŽ OKENNÍCH VÝPLNÍ.....	3
3.2.	DEMONTÁŽ DVEŘNÍCH VÝPLNÍ	3
3.3.	DEMONTÁŽE KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ	3
4.	VÝPLŇOVÉ KONSTRUKCE OTVORŮ NA FASÁDĚ	3
5.	KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY	3
6.	VNITŘNÍ PARAPETY.....	3
7.	MEZIOKENNÍ VLOŽKA	4
8.	STANDARDY PRO VYBRANÉ KONSTRUKCE – OBECNÝ POPIS	4
9.	DOPLŇKOVÉ KONSTRUKCE.....	5
10.	STAVEBNÍ ÚPRAVY	5
10.1.	VNITŘNÍ ÚPRAVY PO VÝMĚNĚ OKEN A DVEŘÍ.....	5
11.	ÚPRAVA ELEKTROTECHNICKÝCH ROZVODŮ.....	5
12.	PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍCH ÚPRAV.....	5
13.	NAKLÁDÁNÍ S ODPADY.....	5
	OBECNĚ	5
13.1.	LIKVIDACE ODPADŮ	5
13.2.	VÝŇATEK Z VYHLÁŠKY MŽP Č. 93/2016 – KATALOG ODPADŮ	6
14.	BEZPEČNOST PRÁCE.....	7
15.	ZÁVĚR.....	8

1. Podklady a průzkumy

1.1. Průzkumy

Údaje o podkladech:

Podrobné stavebně technické zaměření objektu stavby – vnějšího pláště objektu a dílčí stavebně technické zaměření jednotlivých půdorysů stavby s ohledem na rozsah a členitost,

1.2. Zhodnocení stávajících výplní otvorů

1.2.1. Okenní výplně včetně balkonových dveří

Původní dřevěné nevyhovující výplně budou vyměněny. Stávající stav výplní je ve špatném stavu (těsnění, kování, špatné otevírání, zatékání atd.). Výplně byly měněny v rámci zateplení objektu a od té doby vlivem nedostatečné údržby a sesycháním materiálu došlo k degradaci konstrukcí výplní.

1.2.2. Dveřní výplně

Dtto bod 1.2.1.

2. Vybrané závazné normy a předpisy

Vyjmenované základní norma a předpisy, které byly při návrhu použity a které jsou závazné pro dodavatele při provádění stavebních prací. Provádění se musí řídit všeobecnými platnými předpisy a normami s ohledem na neuvádění přesných výrobků a materiálů v projektové dokumentaci. Tato projektová dokumentace je zpracována jako podklad pro zadání veřejné zakázky objednatelem dle zákona o Veřejných zakázkách, kde nesmí být uvedeny žádné konkrétní výrobky, materiály a postupy prací. Z tohoto důvodu je kladena zodpovědnost na dodavatele, které výrobky, materiály a postupy navrhne a dodá na stavbu – kompletaci díla. Z těchto důvodů je nutné posoudit dodavatelem vhodnost navrženého řešení a obecného postupu v projektové dokumentaci s ohledem na jeho cenovou a věcnou nabídku na dodávku díla.

- ČSN 73 0540 ... Tepelná ochrana budov
- ČSN EN 13 788 (73 0544) Tepelně vlhkostní chování stavebních dílců a stavebních prvků – Vnitřní povrchová teplota pro vyloučení kritické povrchové vlhkosti uvnitř konstrukce
- ČSN 73 3610 Klempířské práce stavební.
- ČSN EN 1435–1 a navazující: Okna a dveře – norma výrobku a funkční vlastnosti bez požární odolnosti a kouřotěsnosti
- ČSN EN 13 115 a navazující: Okna – klasifikace mechanických vlastností, svislé zatížení, kroucení a ovládací síly
- ČSN EN 12365–1 a navazující: Stavební kování oken a dveří

3. Bourání, demontáže, výkopy

3.1. Demontáž okenních výplní

Veškerá měněná okna budou demontována.

Při demontáži oken je nutné dbát na neporušení VKZS, tak aby opravy byly v co nejmenším rozsahu.

V rámci dodávky budou provedena ochrana stávajících podlah před poškozením a znečištěním (vykázáno ve výkazu výměr).

3.2. Demontáž dveřních výplní

Veškeré měněné dveře budou demontovány.

Při demontáži oken je nutné dbát na neporušení VKZS, tak aby opravy byly v co nejmenším rozsahu.

V rámci dodávky budou provedena ochrana stávajících podlah před poškozením a znečištěním (vykázáno ve výkazu výměr).

3.3. Demontáže klempířských prvků

Veškeré stávající parapety oken budou demontovány.

Při demontáži je nutné dbát na neporušení VKZS, tak aby opravy byly v co nejmenším rozsahu.

4. Výplňové konstrukce otvorů na fasádě

Veškeré stávající výplně budou demontovány. Do očištěného otvoru se namontují nové výplně.

Veškeré výplně budou nahrazeny plastovými konstrukcemi (vícekomorové provedení) se součinitelem prostupu tepla vč. rámu 0,9 až 1,2 W/m²K. Zasklení bude provedeno izolačním dvojsklem a trojsklem v normálním provedení nebo s bezpečnostním sklem. Provedení, tj. kování, otevírání, ovládání, součinitele prostupu a bezpečnostní zasklení je popsáno v tabulce „Výpis truhlářských výrobků“.

Okna budou provedena z vnější strany s dekorem dřeva a z vnitřní strany v bílém provedení dle „Výpisu truhlářských výrobků“. Dodavatel předloží vzorník dekorů k výběru ředitelem – zástupcem MŠ.

Veškeré výplně před realizací musí být zaměřeny na místě.

5. Klempířské výrobky

Vnější parapety budou provedeny z pozinkového plechu tl. 1,5 mm s povrchovou plastovou úpravou v šedém odstínu viz. „Výpis truhlářských výrobků“. Přesah okapní hrany parapetu přes vrchní líc kontaktního zateplovacího systému bude min.40 mm. Přesná specifikace viz. „Výpis klempířských výrobků“

Veškeré prvky musí být před realizací zaměřeny na místě.

6. Vnitřní parapety

Součástí dodávky nových oken jsou také vnitřní systémové parapety z DTD, HLP laminátu viz. „Výpis truhlářských výrobků“.

Veškeré prvky musí být před realizací zaměřeny na místě.

7. Meziokenní vložka

Meziokenní vložky budou ze sendvičového systému pro suchou montáž. Přesná specifikace viz. „Výpis truhlářských výrobků“.

Veškeré prvky musí být před realizací zaměřeny na místě.

8. Standardy pro vybrané konstrukce – obecný popis

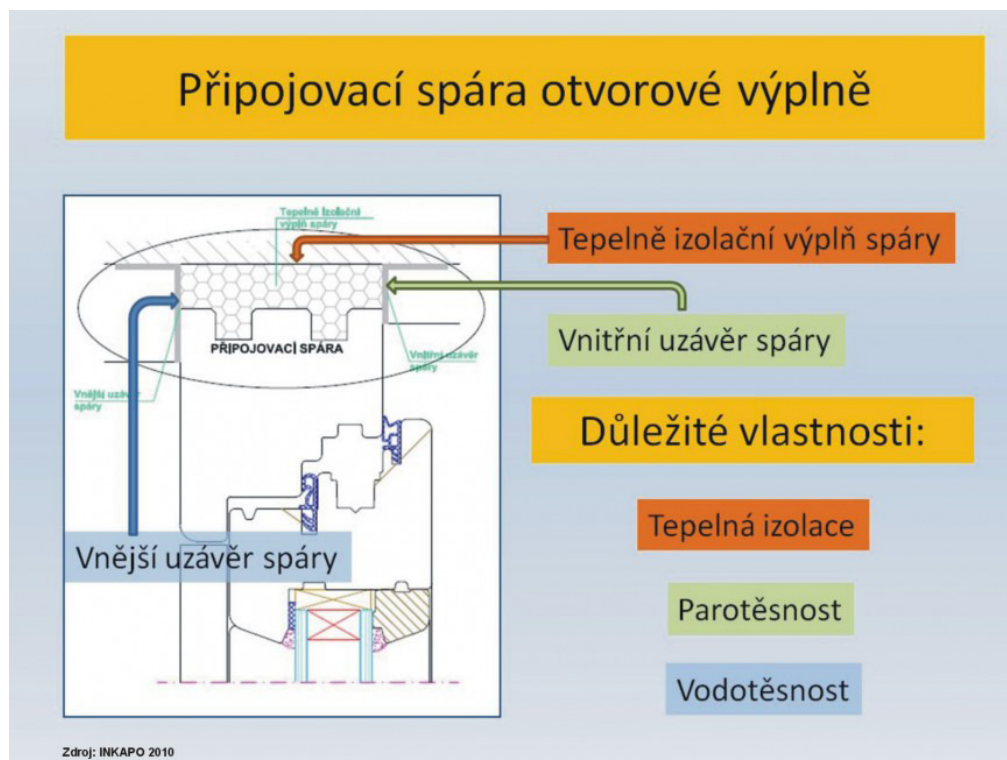
Otvorové prvky plastové

Osazení a upevnění okenního rámu, montáž křídel. Obsahem standardu je osazení, vyvážení a přichycení rámu, osazení omítkových lišt, vypěnění spáry, odříznutí přebytečné hmoty, osazení a přezkoušení funkce křídel, případné přizpůsobení úpravou závěsu, přezkoušení funkce okování a případné přizpůsobení.

Vnější uzávěry obecně

Vnější uzávěr tvoří difúzně otevřená vodotěsná fólie, případně jiný materiál těchto vlastností (primární ochrana proti zatékání srážkové vody do spáry). Použitý materiál musí být vodotěsný a vysoce difúzně propustný, aby případný kondenzát v osazovací spáře mohl odvětrat.

Správná montáž otvorových výplní dle prováděcí normy ČSN 74 6077 Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování. Norma definuje požadavky na funkční a trvanlivé zabudování oken a dveří a pro dodavatele je závazná.



Oplechování parapetů

Oplechováním parapetů z plechů se rozumí výroba a montáž parapetních plechů včetně zhotovení a montáže rohů. Obsahem standardu pro výrobu a montáž parapetů je rozměření a označení pro ustřížení a ohýbání podle šablony, stříhání na předepsaný tvar a rozměry, ohnutí zadní části k rámu nebo zdivu, ohýbání okapničky, zastřížení, přizpůsobení a pájení rohů, nanýtování drátěných příponek. Očištění plochy, rozměření parapetu, zastřížení na míru, podtmelení, zasunutí plechu k rámu.

Parapetní desky.

Materiál DTD s povrchovou úpravou HPL.

9. Doplnkové konstrukce

V rámci dodávky bude zajištěno také osazení vnitřních žaluzií, sítí proti hmyzu atd. viz. „Výpis truhlářských výrobků“.

10. Stavební úpravy**10.1. Vnitřní úpravy po výměně oken a dveří**

Vnitřní ostění oken a dveří bude zednický začistištěno (případně dozděno). Povrchová úprava bude provedena jemnou štukovou omítkou včetně malby. Veškeré zednické práce jsou součástí výkazu výměr, který přísluší k počtu výměny otvorů.

11. Úprava elektrotechnických rozvodů

Pokud jsou na oknech a dveřích čidla zabezpečovacího systému, budou tyto čidla osazena na nové výplně a zapojena do systému (vykázáno ve výkazu výměr).

12. Provádění stavebních úprav

Dodavatel určí harmonogram prováděných prací s ohledem na rozsah prací. Harmonogram s časovým plánem bude předložen objednateli k projednání.

13. Nakládání s odpady**Obecně**

S odpadem vzniklým při stavebních pracích dle předložené projektové dokumentace bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů, a dále v souladu s obecně závaznou vyhláškou hl. m. Prahy č. 5/2007 Sb. HMP o odpadech.

13.1. Likvidace odpadů

- Odpad bude ukládán do přistavených velkoobjemových kontejnerů, které budou zajištěny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem odpadů.
- Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Stavební odpady budou tříděny dle následujících položek: odpadní zemina a kamení, kov, směsný stavební odpad, dřevo, papír, plast, nebezpečný odpad.
- Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Likvidace bude zajištěna smluvním vztahem prostřednictvím odborné firmy s oprávněním k nakládání s odpady v místě.
- Převážné prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.
- Odpady budou vždy na pozemku investora v rámci zařízení staveniště, tak aby nebylo možné jejich zcizení, nebo neodborná manipulace.
- Recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci na recyklačním zařízení.

- Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné a evidence odpadů ze stavby.

13.2. Výňatek z vyhlášky MŽP č. 93/2016 – katalog odpadů

15	ODPADNÍ OBALY; ABSORPČNÍ ČINIDLA, ČISTICÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ
15 01	Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	Plastové obaly
15 01 03	Dřevěné obaly
15 01 04	Kovové obaly
15 01 05	Kompozitní obaly
15 01 06	Směsné obaly
15 01 07	Skleněné obaly
15 01 09	Textilní obaly
15 01 10*	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné
15 01 11*	Kovové obaly obsahující nebezpečnou výplňovou hmotu (např. azbest) včetně prázdných tlakových nádob
15 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy
15 02 02*	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami
15 02 03	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02
17	STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika
17 01 01	Beton
17 01 02	Cihly
17 01 03	Tašky a keramické výrobky
17 01 06*	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02	Dřevo, sklo a plasty
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 02 04*	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu
17 03 01*	Asfaltové směsi obsahující dehet
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 03 03*	Uhelný dehet a výrobky z dehtu
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)

17 04 01	Měď, bronz, mosaz
17 04 02	Hliník
17 04 03	Olovo
17 04 04	Zinek
17 04 05	Železo a ocel
17 04 06	Cín
17 04 07	Směsné kovy
17 04 09*	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami
17 04 10*	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10
17 05	Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina
17 05 03*	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
17 05 05*	Vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky
17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05
17 05 07*	Štěrk ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky
17 05 08	Štěrk ze železničního svršku neuvedený pod číslem 17 05 07
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu
17 06 01*	Izolační materiál s obsahem azbestu
17 06 03*	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 06 05*	Stavební materiály obsahující azbest
17 08	Stavební materiál na bázi sádky
17 08 01*	Stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady
17 09 01*	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť
17 09 02*	Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnicí materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)
17 09 03*	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a

14. Bezpečnost práce

Při veškerých pracích je třeba dodržovat ustanovení Zákona č. 309/2006 Sb. o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci v platném znění a Nařízení vlády 591/2006 Sb. o ochraně zdraví při práci na staveništích v platném znění.

Při bouracích, montážních a jiných pracích musí být pracovníci prokazatelně poučeni a vyškoleni. Jejich zdravotní způsobilost musí být ověřena ve smyslu Směrnice MZd č. 49/1967, ve znění Směrnice MZd 17/1970. Pracovníkům musí být poskytnuty osobní ochranné pracovní prostředky (OOPP) podle vyhlášky č. 495/2001 Sb. v platném znění.

Ochranné, záchytné konstrukce a lešení musí odpovídat ustanovením ČSN 73 8101, 73 8106 a 73 8107.

Při práci s nebezpečnými látkami při demoličních pracích musí být postupováno dle platných předpisů zvláště dle vyhlášky 432/2003 Sb. v platném znění.

15. Závěr

Veškeré práce mohou provádět pouze proškolení pracovníci a firmy s potřebnou způsobilostí k daným pracím. Použité materiály a technologie je možno využívat v souladu s návodem (technickým listem výrobku).

Veškeré použité stavební materiály musí mít příslušné atesty pro použití v ČR včetně certifikace.

Investor si vyhrazuje právo na změnu stavebních materiálů a technologických postupů při výstavbě, které budou splňovat požadované ČSN a standardy pro ČR. Změna navržených materiálů a technologických postupů bude předložena k odsouhlasení technickému doзору stavby TDS.

Všeobecně doporučené normy a předpisy jsou pro dodavatele při provádění stavebních prací **závazné**. Z tohoto důvodu je kladena zodpovědnost na dodavatele, které výrobky, materiály a postupy navrhne a dodá na stavbu – kompletaci díla. Z těchto důvodů je nutné posoudit dodavatelem vhodnost navrženého řešení a obecného postupu v projektové dokumentaci s ohledem na jeho cenovou a věcnou nabídku na dodávku díla.